2027年3月期　第2四半期（中間期）
決算説明資料

2026年11月13日

近鉄グループホールディングス株式会社

（証券コード　9041）

https://www.kintetsu-g-hd.co.jp

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

目次

Ⅰ　2027年3月期　第2四半期（中間期）決算概要　・・・　2

Ⅱ　2027年3月期　通期業績予想　・・・　19

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

Ⅰ　2027年3月期　第2四半期（中間期）決算概要

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

中間連結損益計算書

（単位：百万円,%）

	2026/3期 中 間 期	2027/3期 中 間 期	増 減	増 減 率	増 減 要 因	2027/3期 中間期予想 （2026年5月公表）	増 減
営業収益	856,315	**929,784**	73,469	8.6	「セグメント別業績」参照	887,000	42,784
営業利益	42,167	**46,432**	4,264	10.1	「セグメント別業績」参照	35,000	11,432
営業外収益	6,782	**14,164**	7,382	108.8	受取利息及び配当金　7,668		
うち持分法による投資利益	1,064	**1,176**	112	10.6		1,000	176
営業外費用	9,169	**11,372**	2,202	24.0			
うち支払利息	6,757	**8,807**	2,050	30.3		8,500	307
経常利益	39,780	**49,224**	9,444	23.7		35,000	14,224
特別利益	9,650	**6,097**	△ 3,553	△ 36.8	工事負担金等受入額　△1,255 固定資産売却益　1,491 受取補償金　△4,531		
特別損失	6,059	**2,979**	△ 3,079	△ 50.8	工事負担金等圧縮額　△1,278 店舗閉鎖損失　△1,990		
親会社株主に帰属する中間純利益	23,731	**31,829**	8,097	34.1		20,000	11,829

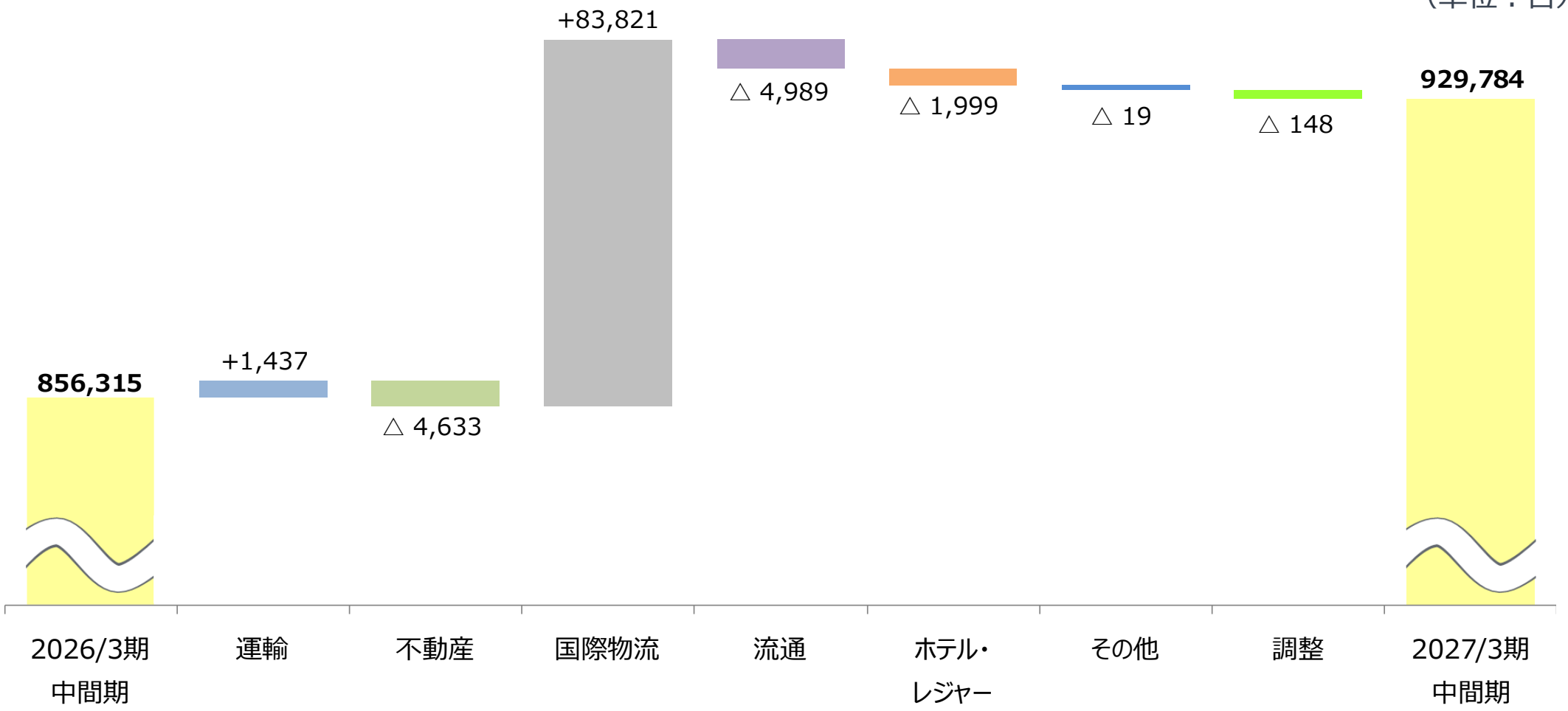
連結子会社数　199社（前期末比1社増）　　持分法適用会社数　7社（前期末比1社減）

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

決算ポイント（営業収益）

前期に開催された大阪・関西万博の反動減もあり流通業やホテル・レジャー業が減収となったが、運輸業で伊勢志摩方面への観光利用等が好調に推移したほか、国際物流業で取扱物量の増加や販売価格の上昇により増収となったため、連結全体で増収

（単位：百万円）

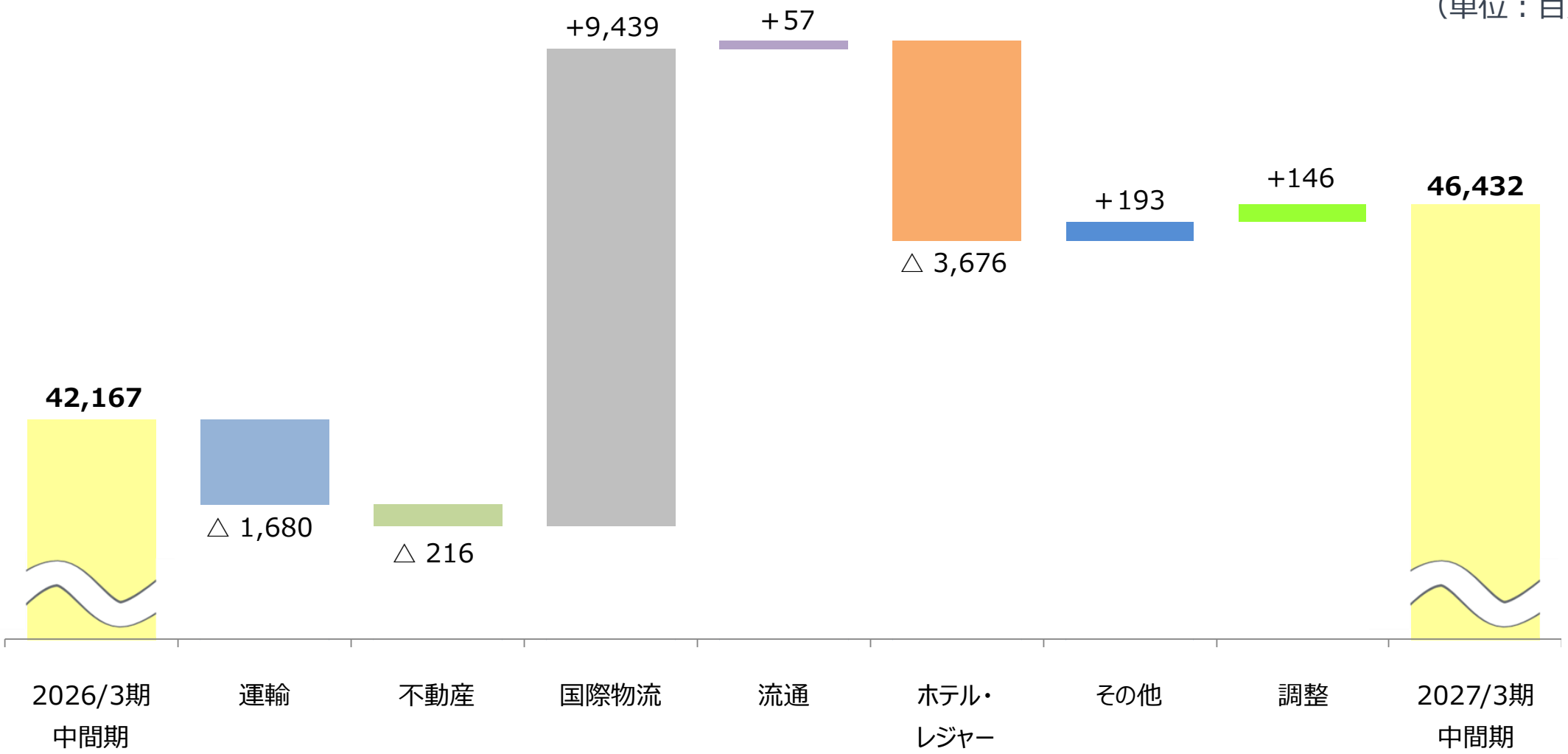


copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

決算ポイント（営業損益）

ホテル・レジャー業に加え、運輸業で費用の増加により減益となったが、国際物流業の増益により、連結全体で増益

（単位：百万円）



copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

セグメント別業績

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減	増減率
運輸	営業収益	114,322	**115,760**	1,437	1.3
	営業損益	17,550	**15,870**	△ 1,680	△ 9.6
不動産	営業収益	80,206	**75,572**	△ 4,633	△ 5.8
	営業損益	8,151	**7,934**	△ 216	△ 2.7
国際物流	営業収益	368,059	**451,880**	83,821	22.8
	営業損益	4,012	**13,451**	9,439	235.3
流通	営業収益	112,929	**107,940**	△ 4,989	△ 4.4
	営業損益	3,668	**3,726**	57	1.6
ホテル・レジャー	営業収益	182,153	**180,154**	△ 1,999	△ 1.1
	営業損益	7,583	**3,907**	△ 3,676	△ 48.5
その他	営業収益	24,385	**24,365**	△ 19	△ 0.1
	営業損益	1,580	**1,774**	193	12.3
調整	営業収益	△ 25,740	△ **25,888**	△ 148	
	営業損益	△ 379	△ **233**	146	
連結	営業収益	856,315	**929,784**	73,469	8.6
	営業損益	42,167	**46,432**	4,264	10.1

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

運 輸

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中 間 期	2027/3期 中 間 期	増 減	増 減 率
営業収益		114,322	**115,760**	1,437	1.3
	鉄軌道	83,435	**83,957**	522	0.6
	バス	18,774	**18,771**	△ 3	△ 0.0
	タクシー	5,184	**5,637**	453	8.7
	鉄道施設整備	8,357	**7,263**	△ 1,094	△ 13.1
	その他運輸関連	6,463	**6,360**	△ 102	△ 1.6
	調整	△ 7,892	△ **6,230**	1,662	
営業損益		17,550	**15,870**	△ 1,680	△ 9.6
（主な内訳）	鉄軌道	15,274	**14,362**	△ 912	△ 6.0
	バス	1,693	**938**	△ 755	△ 44.6

«鉄軌道»

- 前期に開催された大阪・関西万博の反動減に対し、伊勢志摩方面や名阪間での特急利用が好調に推移したが、人件費や一般車両新造等による減価償却費の増加もあり、増収減益

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

近畿日本鉄道㈱ 個別業績

	2026/3期 中 間 期	2027/3期 中 間 期	増 減	増 減 率(%)
〈収支〉				
営業収益 （百万円）	84,559	**85,033**	473	0.6
鉄軌道事業	83,435	**83,957**	522	0.6
旅客収入	80,046	**80,520**	473	0.6
定期外収入	54,478	**54,828**	349	0.6
定期収入	25,568	**25,692**	124	0.5
運輸雑収等	3,388	**3,437**	48	1.4
その他事業	1,124	**1,075**	△ 48	△ 4.3
営業損益 （百万円）	15,224	**14,312**	△ 911	△ 6.0
〈運輸成績〉				
輸送人員 （千人）	273,032	**274,631**	1,599	0.6
定期外	108,163	**108,085**	△ 78	△ 0.1
定期	164,869	**166,546**	1,677	1.0

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

不動産

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減	増減率
営業収益		80,206	**75,572**	△ 4,633	△ 5.8
	不動産販売	40,152	**34,333**	△ 5,819	△ 14.5
	不動産賃貸	21,172	**22,679**	1,506	7.1
	不動産管理	20,900	**20,616**	△ 284	△ 1.4
	調整	△ 2,020	△ **2,056**	△ 35	
営業損益		8,151	**7,934**	△ 216	△ 2.7
（主な内訳）	不動産販売	3,309	**1,920**	△ 1,388	△ 42.0
	不動産賃貸	4,538	**5,577**	1,038	22.9

«不動産販売»

- マンション分譲戸数が減少したため、減収減益

«不動産賃貸»

- 新規取得物件が収益寄与したため、増収増益

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

国際物流

※2027/3期第1四半期より、本部管轄地域の見直しにより、従来「欧州」と一体管理していた「中近東・アフリカ」と「東南アジア・オセアニア」に含まれていた「南アジア」を統合し、「南アジア・中近東・アフリカ」を新設。なお、2026/3期中間期のセグメント別業績については、変更後の報告セグメントの区分に基づき記載。

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減	増減率
営業収益		368,059	**451,880**	83,821	22.8
	日台韓	102,630	**129,781**	27,150	26.5
	米州	47,948	**57,430**	9,481	19.8
	欧州	23,503	**29,679**	6,176	26.3
	東アジア	50,588	**66,962**	16,373	32.4
	東南アジア・オセアニア	42,916	**61,277**	18,361	42.8
	南アジア・中近東・アフリカ	7,703	**9,826**	2,123	27.6
	APLL	102,910	**108,641**	5,730	5.6
	その他	3,621	**5,342**	1,720	47.5
	調整	△ 13,764	△ **17,061**	△ 3,296	
営業損益		4,012	**13,451**	9,439	235.3
（主な内訳）	日台韓	2,781	**6,362**	3,581	128.8
	米州	2,020	**3,389**	1,368	67.7
	欧州	△ 810	**523**	1,334	–
	東アジア	1,428	**2,312**	883	61.9
	東南アジア・オセアニア	857	**3,667**	2,810	327.9
	南アジア・中近東・アフリカ	98	**393**	295	299.1
	APLL	1,225	△ **483**	△ 1,709	–
	その他	254	**1,012**	758	298.2

- 取扱物量が増加したほか、中東情勢の緊迫化等もあり運賃原価が高止まりするなか、販売価格も上昇したため、増収増益

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

国際物流　業績内訳

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減	増減率(%)
〈収支〉					
営業収入	(百万円)	368,059	**451,880**	83,821	22.8
（主な内訳）航空貨物輸送(フォワーディング)		129,422	**188,014**	58,592	45.3
（主な内訳）海上貨物輸送(フォワーディング)		111,060	**125,197**	14,137	12.7
（主な内訳）ロジスティクス		103,892	**112,871**	8,979	8.6
営業総利益	(百万円)	56,282	**69,133**	12,850	22.8
営業損益	(百万円)	4,012	**13,451**	9,439	235.3
〈物量〉					
航空輸出重量	(千トン)	270	**298**	27	10.3
海上輸出物量	(千TEU)	368	**379**	10	2.9

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

流 通

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中 間 期	2027/3期 中 間 期	増 減	増 減 率
営業収益		112,929	**107,940**	△ 4,989	△ 4.4
	百貨店	62,546	**57,362**	△ 5,184	△ 8.3
	ストア・飲食	50,541	**50,637**	96	0.2
	調整	△ 159	△ **59**	99	
営業損益		3,668	**3,726**	57	1.6
（主な内訳）	百貨店	2,620	**2,912**	291	11.1
	ストア・飲食	1,047	**813**	△ 233	△ 22.3

«百貨店»
- 大阪・関西万博の反動減があったものの、売場改装や催事による集客効果に加え、免税売上が堅調に推移したため、減収増益

«ストア・飲食»
- 駅ナカ事業等が堅調であったが、物価高による買い控え等によりスーパーマーケット事業が低調に推移したため、増収減益

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

ホテル・レジャー

（単位：百万円,%）

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減	増減率
営業収益		182,153	**180,154**	△ 1,999	△ 1.1
	ホテル	23,395	**23,145**	△ 250	△ 1.1
	旅行	146,547	**143,991**	△ 2,556	△ 1.7
	映画	1,878	**1,805**	△ 72	△ 3.8
	水族館	5,651	**5,996**	345	6.1
	観光施設	4,777	**5,291**	514	10.8
	調整	△ 96	△ **77**	19	
営業損益		7,583	**3,907**	△ 3,676	△ 48.5
（主な内訳）	ホテル	1,665	△ **147**	△ 1,813	－
	旅行	2,978	**1,092**	△ 1,886	△ 63.3
	水族館	2,373	**2,434**	61	2.6
	観光施設	388	**404**	16	4.2

«ホテル»
- 大阪・関西万博の反動減に、中国の渡航自粛による影響が重なり、減収減益

«旅行»
- 大阪・関西万博の反動減や中東情勢の緊迫化等を背景に旅行取扱いが伸び悩んだため、減収減益

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

〔参考〕セグメント別業績（当初予算比）

（単位：百万円,%）

		2027/3期 中間期予想 (2026年5月公表)	2027/3期 中 間 期	増 減	増 減 率	増 減 要 因
運　　輸	営業収益	111,000	**115,760**	4,760	4.3	伊勢志摩方面や名阪間での特急利用が好調に推移したため
	営業損益	12,900	**15,870**	2,970	23.0	
不 動 産	営業収益	80,000	**75,572**	△ 4,427	△ 5.5	
	営業損益	6,600	**7,934**	1,334	20.2	
国際物流	営業収益	404,000	**451,880**	47,880	11.9	半導体を含むAI関連の荷動きが堅調に推移し取扱物量が増加したため
	営業損益	5,400	**13,451**	8,051	149.1	
流　　通	営業収益	106,000	**107,940**	1,940	1.8	百貨店の売場改装や催事等による集客効果や免税売上が想定を上回ったため
	営業損益	2,800	**3,726**	926	33.1	
ホテル・レジャー	営業収益	186,000	**180,154**	△ 5,845	△ 3.1	中東情勢の緊迫化や中国の渡航自粛等もあり、旅行取扱いや大阪地区のホテル宿泊需要が低調であったため
	営業損益	6,200	**3,907**	△ 2,292	△ 37.0	
そ の 他	営業収益	24,000	**24,365**	365	1.5	
	営業損益	1,500	**1,774**	274	18.3	
調　　整	営業収益	△ 24,000	△ **25,888**	△ 1,888		
	営業損益	△ 400	△ **233**	166		
連　　結	営業収益	887,000	**929,784**	42,784	4.8	
	営業損益	35,000	**46,432**	11,432	32.7	

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

中間連結貸借対照表

（単位：百万円）

	2026/3期	2027/3期 中間期	増減	増減要因
流動資産	746,535	**765,887**	19,351	現金及び預金 △31,397、受取手形、売掛金及び契約資産 23,612、販売土地及び建物 20,091
固定資産	1,845,376	**1,861,569**	16,193	建設仮勘定 13,432
うちのれん	49,440	**47,919**	△ 1,521	
資産合計	2,593,502	**2,628,979**	35,476	
流動負債	640,544	**664,411**	23,866	支払手形及び買掛金 11,830、短期借入金 13,481
固定負債	1,260,992	**1,272,569**	11,576	社債 13,431、長期借入金 △1,426
負債合計	1,901,537	**1,936,980**	35,443	
純資産合計	691,964	**691,998**	33	非支配株主持分 △25,327
うち利益剰余金	275,620	**301,819**	26,199	純利益 31,829、配当金 △5,713
うちその他の包括利益累計額	155,083	**154,266**	△ 817	
負債・純資産合計	2,593,502	**2,628,979**	35,476	
純有利子負債残高	1,075,862	**1,131,315**	55,452	
借入金	948,759	**960,815**	12,055	
社債（コマーシャル・ペーパー含む）	316,780	**330,211**	13,431	
リース債務（IFRS第16号による計上分を除く）	25,236	**23,805**	△ 1,430	
現金及び預金(△)	△ 214,913	△ **183,516**	31,397	
自己資本比率	23.6%	**24.2%**	0.6pt	

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

中間連結キャッシュ・フロー計算書

（単位：百万円）

	2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	53,491	**40,137**	△ 13,353
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 45,608	△ **52,387**	△ 6,779
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 17,014	△ **18,331**	△ 1,316
現金及び現金同等物の中間末残高	222,572	**169,081**	△ 53,490

2027/3期 中間期 主な内容	
●営業活動によるキャッシュフロー	
税金等調整前中間純利益	52,342
減価償却費	41,504
売上債権及び契約資産の増減額	△ 25,266
棚卸資産の増減額	△ 21,990
●投資活動によるキャッシュフロー	
投資有価証券の取得	△ 6,776
投資有価証券の売却	9,927
固定資産の取得による支出	△ 59,330
固定資産の売却による収入	2,506
●財務活動によるキャッシュフロー	
短期借入金純増減額	8,264
長期借入金純増減	3,773
社債純増減	13,322
配当金支払額	△ 5,713
リース債務の返済	△ 9,463
連結範囲の変更を伴わない子会社株式取得による支出	△ 25,117

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

設備投資

（単位：百万円）

	2026/3期 中 間 期	2027/3期 中 間 期	増 減	増減要因
設備投資	45,362	**42,943**	△ 2,418	
運 輸	14,246	**11,338**	△ 2,908	
（うち鉄軌道）	(12,405)	**(9,661)**	(△ 2,744)	
不動産	20,796	**7,517**	△ 13,278	前期の反動減（首都圏でのアセット取得等）
国際物流	4,096	**8,362**	4,265	
流 通	3,088	**4,639**	1,550	
ホテル・レジャー	2,011	**10,190**	8,178	米国テキサス州でのホテル建設、客室改装等
その他	952	**477**	△ 474	
調 整	170	**418**	247	

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

減価償却費・EBITDA

（単位：百万円）

		2026/3期 中間期	2027/3期 中間期	増減
運輸	減価償却費	14,461	**15,394**	932
	EBITDA	32,012	**31,264**	△ 747
不動産	減価償却費	5,119	**5,019**	△ 99
	EBITDA	13,270	**12,954**	△ 316
国際物流	減価償却費	6,749	**6,842**	92
	EBITDA	12,385	**21,815**	9,429
流通	減価償却費	3,300	**2,997**	△ 302
	EBITDA	6,968	**6,724**	△ 244
ホテル・レジャー	減価償却費	1,637	**2,180**	542
	EBITDA	9,221	**6,087**	△ 3,133
その他	減価償却費	1,059	**1,052**	△ 6
	EBITDA	2,639	**2,826**	187
調整	減価償却費	211	**202**	△ 9
	EBITDA	△ 168	△ **31**	137
連結	減価償却費	32,538	**33,687**	1,149
	EBITDA	76,329	**81,641**	5,311

- 減価償却費には、IFRS第16号による計上分を含まない
- EBITDA ＝営業損益＋減価償却費（IFRS 第 16 号による計上分を除く）＋のれん償却費

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

Ⅱ　2027年3月期 通期業績予想

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

業績予想の前提

- 名阪間・伊勢志摩方面での底堅い特急利用やインバウンド需要を見込むなか、 運輸、流通などのBtoC事業領域においては、上半期に引き続き需要が堅調に推移すると想定する一方、電気代等の上昇も考慮
- 国際物流はAI関連需要が引き続き堅調に推移するものの、オート・リテール関連需要の回復は限定的。調達コストの低減と販売価格の適正化に継続して注力する一方、需給バランスを背景とした運賃変動等の不確定要素を考慮
- 金利上昇や円安等に伴う国内物価の高騰による経済活動・個人消費への影響に加えて、中東情勢等の地政学リスクを受けた資源価格上昇による影響を懸念

運 輸	▶ 鉄軌道 2026年度下半期の輸送人員は前年と同水準と想定
不動産	▶ 不動産販売 2026年度下半期のマンション分譲戸数は対前年ベースで増加と想定
国際物流	2026年度下半期の営業収入は対前年ベース約117%と想定 2026年度下半期の為替レートは1USドル＝約160円程度と想定
流 通	▶ 百貨店 2026年度下半期の売上高は、前年を上回ると想定
ホ テ ル・レジャー	▶ ホテル 2026年度下半期の直営ホテル売上高は、前年から若干程度の増加を想定 ▶ 旅行 2026年度の下半期売上高は、対前年ベースで国内旅行約107.4%、海外旅行約100.1%と想定

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

連結業績予想

（単位：百万円,%）

	2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増　減	増 減 率	当初予想 (2026年5月公表)	増　減
営業収益	1,750,307	**1,910,000**	159,692	9.1	1,840,000	70,000
営業利益	89,436	**93,000**	3,563	4.0	90,000	3,000
経常利益	84,577	**87,000**	2,422	2.9	82,000	5,000
親会社株主に帰属する 当期純利益	53,771	**54,000**	228	0.4	47,000	7,000
持分法による投資利益	2,289	**2,000**	△ 289	△ 12.7	2,000	–
支払利息	14,593	**18,000**	3,406	23.3	18,000	–

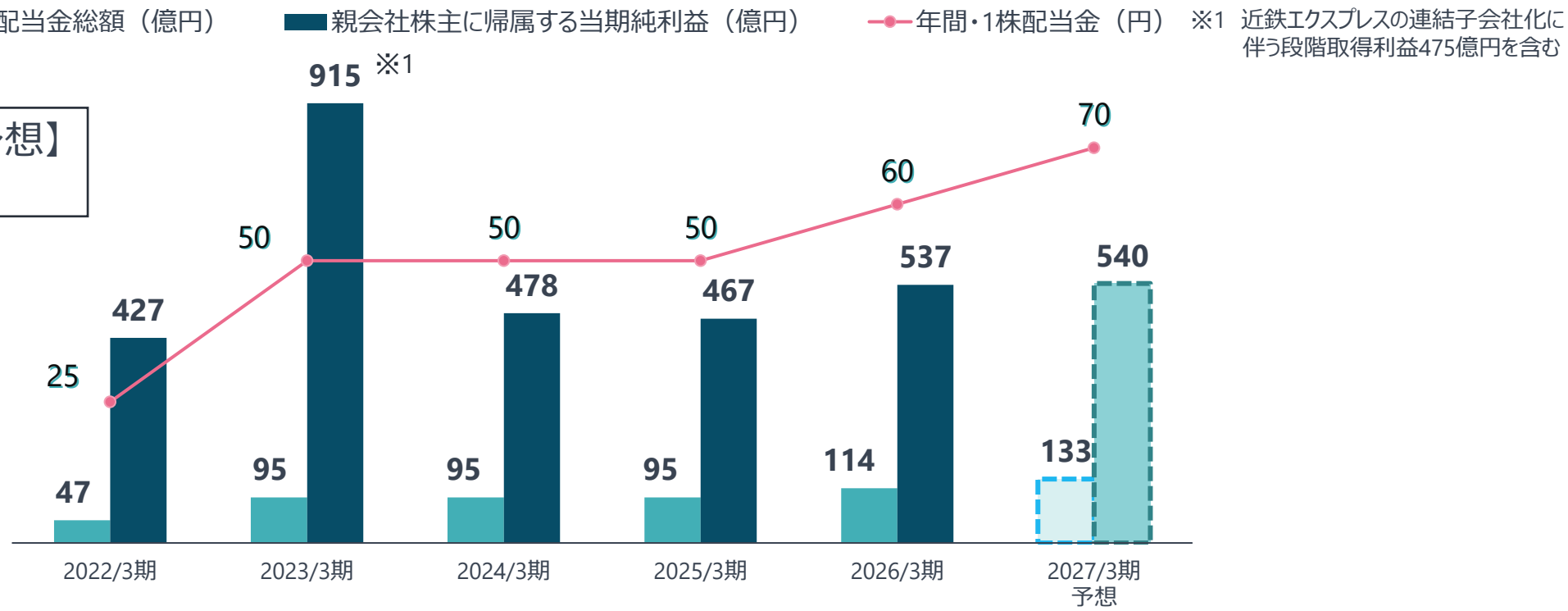
【主な増減要因】 ※営業収益・営業損益の詳細は次ページ以降を参照ください
・経常利益は受取利息及び配当金の増等により増益見込み
・親会社株主に帰属する当期純利益は、前期に繰延税金資産の計上に伴い法人税等が減少した反動等もあるものの、増益見込み

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

年間配当予想

【株主還元の基本方針】
- 株主資本配当率 (DOE) 2.5%を下限とした累進配当により、安定的な配当とあわせ、単年度の利益変動に捉われずに、中長期の成長に応じた株主還元を行う。
- なお、配当の実施に際しては、配当性向も考慮するとともに、中期経営計画の達成を踏まえたうえで、株主還元の多様化を進める。

【2027/3期 年間配当予想】
- 1株につき70円



※1 近鉄エクスプレスの連結子会社化に伴う段階取得利益475億円を含む

DOE	1.9%	3.1%	2.6%	2.4%	2.6%	2.8%
連結配当性向	11.1%	10.4%	19.9%	20.4%	21.2%	24.7%

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

セグメント別業績

（単位：百万円,%）

		2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増 減	増 減 率	当初予想 (2026年5月公表)	増 減
運　　輸	営業収益	232,021	**233,000**	978	0.4	229,000	4,000
	営業損益	38,064	**34,000**	△ 4,064	△ 10.7	33,500	500
不 動 産	営業収益	173,821	**181,000**	7,178	4.1	188,000	△ 7,000
	営業損益	14,368	**15,800**	1,431	10.0	15,800	－
国際物流	営業収益	753,200	**901,000**	147,799	19.6	824,000	77,000
	営業損益	12,012	**19,600**	7,587	63.2	14,600	5,000
流　　通	営業収益	226,367	**219,000**	△ 7,367	△ 3.3	218,000	1,000
	営業損益	9,159	**9,100**	△ 59	△ 0.6	8,200	900
ホテル・レジャー	営業収益	369,307	**376,000**	6,692	1.8	383,000	△ 7,000
	営業損益	13,791	**11,500**	△ 2,291	△ 16.6	14,500	△ 3,000
そ の 他	営業収益	47,805	**48,000**	194	0.4	48,000	－
	営業損益	2,524	**2,800**	275	10.9	2,700	100
調　　整	営業収益	△ 52,215	△ **48,000**	4,215		△ 50,000	2,000
	営業損益	△ 483	**200**	683		700	△ 500
連　　結	営業収益	1,750,307	**1,910,000**	159,692	9.1	1,840,000	70,000
	営業損益	89,436	**93,000**	3,563	4.0	90,000	3,000

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

主な増減要因（前年比）

«運　輸»

- 大阪・関西万博の反動減に対し、鉄軌道業で伊勢志摩方面や名阪間での特急利用が好調に推移すると見込むが、賃上げ等による人件費の上昇や一般車両新造による減価償却費の増加を織り込み、増収減益を予想

«不動産»

- 不動産販売業で仲介・リフォーム事業等の増収を見込むほか、不動産賃貸業で賃貸収入の増を織り込み、増収増益を予想

«国際物流»

- AI関連貨物を中心に取扱物量が増加するほか、運賃原価の高騰に伴う販売価格の上昇を見込み、増収増益を予想

«流　通»

- 百貨店業で売場改装や催事等の集客効果に加え、免税売上も堅調に推移するが、前期に好調であった大阪・関西万博関連の反動減もあり、減収減益を予想

«ホテル・レジャー»

- 旅行業で国内旅行の販売強化に取り組むが、中東情勢の緊迫化や中国の渡航自粛等による旅行取扱いや大阪地区のホテル宿泊需要への影響を織り込み、増収減益を予想

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

主な増減要因（当初予算比）

«運　輸»

- 伊勢志摩方面や名阪間での特急利用が好調に推移しているため、増収増益を予想

«不動産»

- マンション販売戸数の減少により減収となるものの、売上原価を含む費用の減少を見込み、営業利益は据え置き

«国際物流»

- AI関連貨物を中心に取扱物量が増加するほか、運賃原価の高騰に伴う販売価格の上昇を見込み、増収増益を予想

«流通»

- 百貨店業で売場改装や催事等の集客効果に加え、免税売上も堅調に推移しているため、増収増益を予想

«ホテル・レジャー»

- 中東情勢の緊迫化や中国の渡航自粛等による旅行取扱いや大阪地区のホテル宿泊需要への影響を織り込み、減収減益を予想

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

近畿日本鉄道㈱ 個別業績

	2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増 減	増減率(%)	当初予想 (2026年5月公表)	増 減
〈収支〉						
営業収益 （百万円）	169,155	**170,683**	1,527	0.9	166,998	3,684
鉄軌道事業	167,190	**168,770**	1,579	0.9	164,983	3,786
旅客収入	159,984	**160,882**	898	0.6	157,344	3,538
定期外収入	109,636	**110,347**	711	0.6	107,132	3,215
定期収入	50,347	**50,534**	187	0.4	50,212	322
運輸雑収等	7,206	**7,887**	680	9.4	7,638	248
その他事業	1,964	**1,913**	△ 51	△ 2.6	2,015	△ 102
営業損益 （百万円）	32,877	**28,890**	△ 3,986	△ 12.1	27,835	1,054
〈運輸成績〉						
輸送人員 （千人）	537,693	**539,294**	1,601	0.3	533,136	6,158
定期外	216,558	**216,176**	△ 382	△ 0.2	213,336	2,840
定期	321,135	**323,118**	1,983	0.6	319,800	3,318

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

国際物流　業績内訳

		2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増　減	増減率(%)	当初予想 (2026年5月公表)	増　減
〈収支〉							
営業収入	(百万円)	753,200	**901,000**	147,799	19.6	824,000	77,000
営業総利益	(百万円)	117,680	**132,039**	14,359	12.2	125,182	6,857
営業損益	(百万円)	12,012	**19,600**	7,587	63.2	14,600	5,000
〈物量〉							
航空輸出重量	(千トン)	554	**579**	25	4.5	560	19
海上輸出物量	(千TEU)	742	**767**	24	3.3	800	△ 32

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

設備投資　純有利子負債残高

（単位：百万円）

	2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増　減	当初予想 (2026年5月公表)	増　減
設備投資	150,953	**124,000**	△ 26,953	129,000	△ 5,000
運　輸	38,212	**36,000**	△ 2,212	37,500	△ 1,500
（うち鉄軌道）	(33,493)	**(31,000)**	(△ 2,493)	(32,000)	(△ 1,000)
不動産	84,538	**33,000**	△ 51,538	32,000	1,000
国際物流	9,901	**16,500**	6,598	16,500	－
流　通	5,299	**9,000**	3,700	10,000	△ 1,000
ホテル・レジャー	10,150	**25,500**	15,349	29,000	△ 3,500
その他	2,071	**2,000**	△ 71	2,000	－
調　整	778	**2,000**	1,221	2,000	－
純有利子負債残高	1,075,862	**1,140,000**	64,137	1,150,000	△ 10,000
EBITDA	159,241	**165,000**	5,758	162,500	2,500
純有利子負債　/ EBITDA	6.8倍	**6.9倍**	0.1pt	7.1倍	△0.2pt

- 純有利子負債＝借入金・社債・リース債務－現金及び預金
- EBITDA ＝営業損益＋減価償却費（IFRS 第 16 号による計上分を除く）＋のれん償却費

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

減価償却費・EBITDA

（単位：百万円）

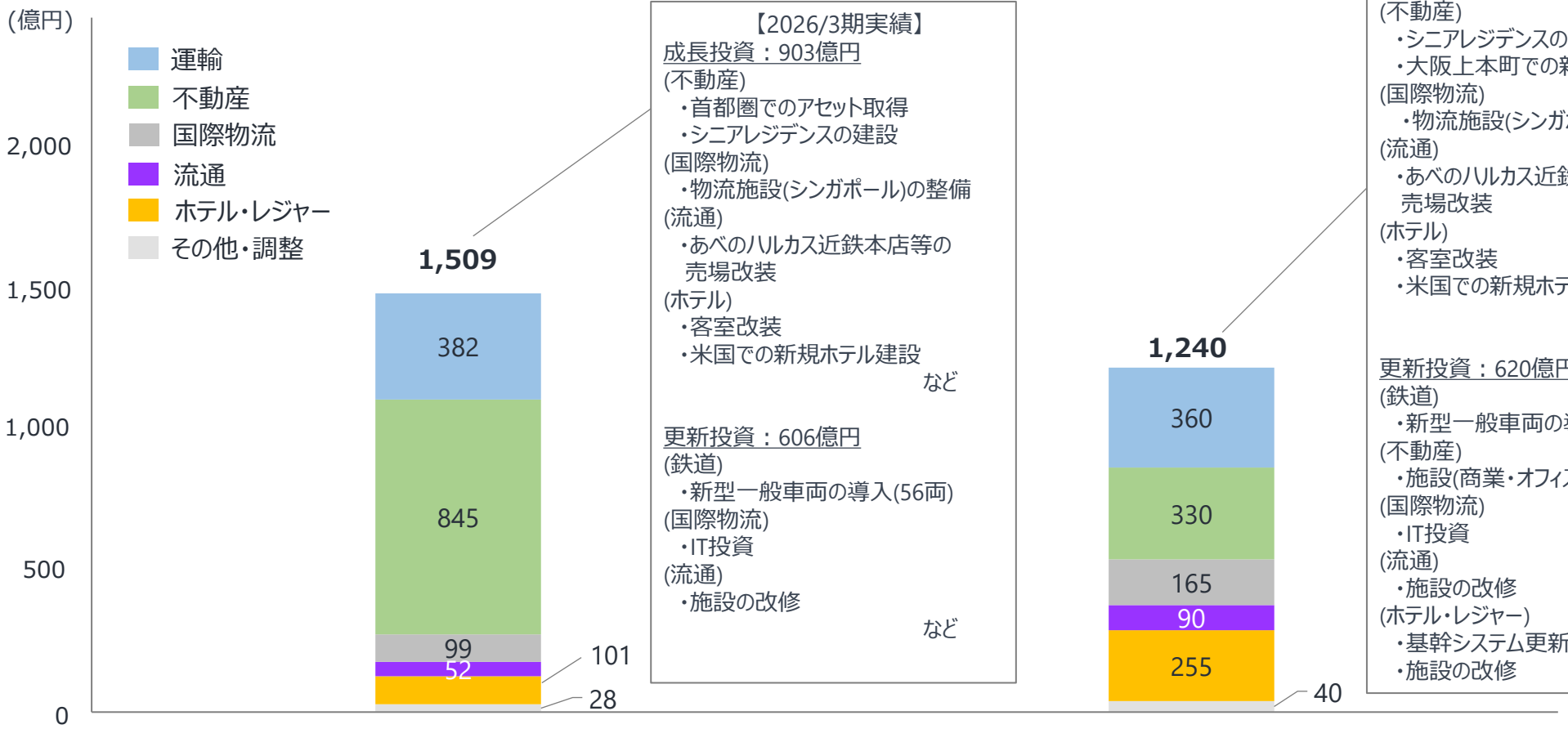
		2026/3期 通期実績	2027/3期 通期予想	増　減
運　　輸	減価償却費	29,989	**31,500**	1,510
	EBITDA	68,054	**65,500**	△ 2,554
不 動 産	減価償却費	10,318	**10,500**	181
	EBITDA	24,686	**26,300**	1,613
国際物流	減価償却費	13,440	**14,000**	559
	EBITDA	28,700	**36,600**	7,899
流　　通	減価償却費	6,616	**5,500**	△ 1,116
	EBITDA	15,776	**14,600**	△ 1,176
ホテル・レジャー	減価償却費	3,602	**4,500**	897
	EBITDA	17,393	**16,000**	△ 1,393
そ の 他	減価償却費	2,174	**2,500**	325
	EBITDA	4,698	**5,300**	601
調　　整	減価償却費	415	**500**	84
	EBITDA	△ 68	**700**	768
連　　結	減価償却費	66,557	**69,000**	2,442
	EBITDA	159,241	**165,000**	5,758

- 減価償却費には、IFRS第16号による計上分を含まない

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

設備投資　更新投資・成長投資

- 2027/3期は、運輸業（鉄軌道事業）で前期に引き続き新型一般車両の導入（37両）などの更新投資、不動産業およびホテル業での成長投資、グループ全体でデジタル投資を計画



【2026/3期実績】
成長投資：903億円
(不動産)
・首都圏でのアセット取得
・シニアレジデンスの建設
(国際物流)
・物流施設(シンガポール)の整備
(流通)
・あべのハルカス近鉄本店等の売場改装
(ホテル)
・客室改装
・米国での新規ホテル建設
など

更新投資：606億円
(鉄道)
・新型一般車両の導入(56両)
(国際物流)
・IT投資
(流通)
・施設の改修
など

【2027/3期計画】
成長投資：620億円
(不動産)
・シニアレジデンスの建設※1
・大阪上本町での新規ビル建設
(国際物流)
・物流施設(シンガポール)の整備※1
(流通)
・あべのハルカス近鉄本店等の売場改装
(ホテル)
・客室改装
・米国での新規ホテル建設※1
など

更新投資：620億円
(鉄道)
・新型一般車両の導入(37両)
(不動産)
・施設(商業・オフィス)の改修
(国際物流)
・IT投資
(流通)
・施設の改修
(ホテル・レジャー)
・基幹システム更新（旅行）
・施設の改修　など

※1　2026/3期記載アセットと同じ

注）記載は各セグメントの主な内容

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.

お問合せ先

総合政策本部　経営企画部
Tel : 06-6775-3478
Fax : 06-6775-3644
Mail : ir-info@rw.kintetsu.co.jp

copyright Kintetsu Group Holdings Co.,Ltd. All right reserved.