2026年11月９日

各　位

会 社 名　ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長執行役員　千野　和俊
（コード番号：3772　東証スタンダード）
問合せ先　取締役執行役員広報・IR部長　髙濱　芳仁
（電話番号　03－6229－2129）

# 不動産信託受益権譲渡に伴う京都東山閣特定目的会社からの配当金受領に関するお知らせ

当社は、京都東山閣特定目的会社から剰余金の配当を受領する予定となりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．配当金の概要

連結子会社であるウェルス・リアルティ・マネジメント株式会社は、野村證券株式会社及び株式会社ＳＭＢＣ信託銀行と協業し、「シックスセンシズ 京都」を対象資産とする不動産セキュリティ・トークン・オファリングを実施いたしました。これに伴い、当該対象資産に係る不動産信託受益権は、京都東山閣特定目的会社から合同会社ＷＲＭＳＴ１号へ売却されました。これに伴い、当社は京都東山閣特定目的会社より、剰余金の配当を受領する予定となります。

京都東山閣特定目的会社は、2026 年 10 月 30 日開催の定時社員総会において、第３期（2026 年４月１日から 2026 年９月２日まで）に係る計算書類及び利益処分案を承認しております。

２．業績に与える影響

当社が受領する配当金は約 1,000 百万円となる見込みです。なお、当該配当金は、2027 年３月期第３四半期において売上高として計上する予定であり、2026 年５月 12 日に公表した 2027 年３月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以　上