



2027年5月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（非連結）

2026年10月9日

上場会社名 Cocolive株式会社

上場取引所 東

コード番号 137A URL <https://cocolive.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役 (氏名) 山本 考伸

問合せ先責任者 (役職名) 取締役CFO (氏名) 木場田 貴彦 TEL 03 (6386) 0038

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無：有

決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 2027年5月期第1四半期の業績（2026年6月1日～2026年8月31日）

(1) 経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2027年5月期第1四半期	383	8.3	37	△43.0	38	△43.1	24	△45.7
2026年5月期第1四半期	354	17.1	65	20.9	66	22.5	45	21.1

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2027年5月期第1四半期	8.45	8.05
2026年5月期第1四半期	15.25	13.97

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2027年5月期第1四半期	1,139	1,013	87.7
2026年5月期	1,207	1,053	86.3

(参考) 自己資本 2027年5月期第1四半期 999百万円 2026年5月期 1,042百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2026年5月期	—	0.00	—	0.00	0.00
2027年5月期	—				
2027年5月期（予想）		0.00	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2027年5月期の業績予想（2026年6月1日～2027年5月31日）

(%表示は、通期は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	1,601	10.7	167	△15.1	173	△14.3	125	△15.7	41.25

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2027年5月期1Q	3,060,840株	2026年5月期	3,046,840株
② 期末自己株式数	2027年5月期1Q	141,700株	2026年5月期	33,100株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2027年5月期1Q	2,940,336株	2026年5月期1Q	3,001,093株

※ 添付される四半期財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は、様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料の2ページ「1. 経営成績等の概況（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期の経営成績の概況	2
(2) 当四半期の財政状態の概況	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	4
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	5
(セグメント情報等の注記)	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	5
(継続企業の前提に関する注記)	5
(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	5

1. 経営成績等の概況

（1）当四半期の経営成績の概況

当第1四半期累計期間における我が国の経済は、雇用情勢・所得水準の改善やインバウンド需要復調等の効果により緩やかな回復が期待される一方で、不安定な国際情勢や為替変動等の影響により、継続的な原材料価格や光熱費の上昇、人件費の増加等による物価高継続など不透明な状態が続いております。

一方、当社が事業展開している不動産業界においてはオンライン商談の浸透、不動産売買に関する契約書の電子化等、デジタル化の進展が見られます。

更に住宅ローン金利の上昇、円安による建築資材の高騰、慢性的な人手不足等により、国内で住居を提供する不動産業者にとってもデジタル技術やAIを用いた業務改革・経営の効率化が一層求められる状況となっております。

このような環境において、当社は不動産業界に特化したマーケティング・オートメーションツールである『KASIKA』を提供してまいりました。

その結果、当第1四半期累計期間の経営成績は、売上高は383,451千円（前年同四半期比8.3%増）、営業利益は37,352千円（同43.0%減）、経常利益は38,023千円（同43.1%減）、四半期純利益は24,852千円（同45.7%減）となりました。

なお、当社はクラウドサービス事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

（2）当四半期の財政状態の概況

（資産）

当第1四半期会計期間末における流動資産は1,060,741千円となり、前事業年度末に比べ70,202千円減少いたしました。これは主に事業の伸長により売掛金が5,664千円増加したものの、自己株式取得のための預け金が76,634千円減少したことによるものであります。固定資産は78,689千円となり、前事業年度末に比べ2,300千円増加いたしました。これは主に繰延税金資産が2,651千円増加したことにより、投資その他の資産合計が2,509千円増加したことによるものであります。

この結果、総資産は、1,139,431千円となり、前事業年度末に比べ67,902千円減少いたしました。

（負債）

当第1四半期会計期間末における流動負債は125,898千円となり、前事業年度末に比べ28,401千円減少いたしました。これは主に未払法人税等が9,167千円減少、未払費用が8,769千円減少、預り金が6,883千円減少したことによるものであります。

この結果、負債合計は、125,898千円となり、前事業年度末に比べ28,401千円減少いたしました。

（純資産）

当第1四半期会計期間末における純資産合計は1,013,533千円となり、前事業年度末に比べ39,500千円減少いたしました。これは主に四半期純利益24,852千円により繰越利益剰余金が増加したものの、自己株式を75,786千円取得したことによるものであります。

この結果、自己資本比率は87.7%となりました。

（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明

通期の業績予想につきましては、2026年7月10日に公表の業績予想から変更はありません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2026年5月31日)	当第1四半期会計期間 (2026年8月31日)
資産の部		
流動資産		
預金	899,784	899,464
売掛金	146,824	152,488
前払費用	9,780	11,771
未収入金	1,075	346
預け金	76,634	-
貸倒引当金	△3,154	△3,329
流動資産合計	1,130,944	1,060,741
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	3,009	2,956
工具、器具及び備品（純額）	1,780	1,624
有形固定資産合計	4,790	4,581
投資その他の資産		
繰延税金資産	45,473	48,124
差入保証金	26,125	25,983
その他	0	0
投資その他の資産合計	71,598	74,108
固定資産合計	76,388	78,689
資産合計	1,207,333	1,139,431
負債の部		
流動負債		
未払金	53,453	53,562
未払費用	22,892	14,123
前受金	10,706	9,207
預り金	12,237	5,354
未払消費税等	27,499	25,308
未払法人税等	27,510	18,342
流動負債合計	154,300	125,898
負債合計	154,300	125,898
純資産の部		
株主資本		
資本金	245,004	249,304
資本剰余金		
資本準備金	244,004	248,304
資本剰余金合計	244,004	248,304
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	577,193	602,045
利益剰余金合計	577,193	602,045
自己株式	△24,198	△99,985
株主資本合計	1,042,003	999,668
新株予約権	11,030	13,864
純資産合計	1,053,033	1,013,533
負債純資産合計	1,207,333	1,139,431

(2) 四半期損益計算書

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自 2025年6月1日 至 2025年8月31日)	当第1四半期累計期間 (自 2026年6月1日 至 2026年8月31日)
売上高	354,152	383,451
売上原価	162,016	191,247
売上総利益	192,135	192,203
販売費及び一般管理費	126,577	154,850
営業利益	65,558	37,352
営業外収益		
受取利息	786	637
クレジットカードポイント収入	245	330
広告収入	93	93
その他	150	16
営業外収益合計	1,275	1,078
営業外費用		
支払手数料	-	407
営業外費用合計	-	407
経常利益	66,833	38,023
税引前四半期純利益	66,833	38,023
法人税、住民税及び事業税	19,858	15,822
法人税等調整額	1,189	△2,651
法人税等合計	21,048	13,171
四半期純利益	45,785	24,852

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

【セグメント情報】

I 前第1四半期累計期間（自 2025年6月1日 至 2025年8月31日）

当社はクラウドサービス事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

II 当第1四半期累計期間（自 2026年6月1日 至 2026年8月31日）

当社はクラウドサービス事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期累計期間に係る減価償却費は、次のとおりであります。

	前第1四半期累計期間 (自 2025年6月1日 至 2025年8月31日)	当第1四半期累計期間 (自 2026年6月1日 至 2026年8月31日)
減価償却費	20千円	208千円